



NOTAT

Drøftemøte kommuneplan 2012 – 2022 – innsigelse fra Fiskeridirektoratet

Sted: Kopervik, Fiskeridirektoratets avd. – 2.mai 2013

Tilstede: Fiskeridirektoratet: Anne Brit Fjermedal og Leni-Marie Lisæter
Utsira kommune: Arvid Helgesen (møteleder og referent)

Bakgrunn for møtet:

Fiskeridirektoratet har i forbindelse med høring til kommuneplan for Utsira kommune 2012 – 2022 gitt innsigelse knyttet til at låssettingsplasser ikke er markert i kartdelen.

1. Utsira kommune tar inn i kommuneplan tekst knyttet til Utsira sin historiske forankring som fiskerikommune. Skiver her om fiskeri generelt og nevner spesielt de aktuelle låssettingsplasser som har vært i bruk. Låssettingsplassene blir innarbeidet i kartdelen.
2. Dersom det blir utbygginger eller etableringer på sjø eller på land, som berører aktuelle låssettingsplasser, er Fiskeridirektoratet innstilt på å bidra til gode løsninger. Tiltak vil evt. bli fremmet som del av reguleringsplaner.
3. Fiskeridirektoratet vil gjøre henvendelse til aktuelle fiskarlag om bruken av låssettingsplasser på Utsira. Siste gjennomgang av aktuelle låssettingsplasser ble gjort i 2009
4. Utsira kommune ser nærmere på fargebruk, slik at farge samsvarer med plan for disponering av områder.

Referent: Arvid Helgesen

Post

Fra: morten.sageidet@fmro.no
Sendt: 19. desember 2012 14:56
Til: post@utsira.kommune.no
Kopi: firmapost@rogfk.no
Emne: Uttalelse til planstrategi for Utsira kommune 2012 - 2015

Utsira kommune

Stavanger 19. desember 2012

Vår ref: 12/11552

Deres ref: -----

UTSIRA KOMMUNE 5547 UTSIRA	
Arkivkode	Arkivkode
20 DES 2012	
Arkivkode P 140	Arkivkode S
Saksbeh BAA	Kategori
Kopi til: AE	

Uttalelse til planstrategi for Utsira kommune 2012 - 2015

Vi viser til kommunens oversendte planstrategi, samt vårt drøftingsmøte med kommunen 30. november.

Fylkesmannen vurderer dokumentet som kortfattet og oversiktlig, og godt dekkende for det videre arbeidet med kommuneplanen. Vi har generelt ikke større synspunkter på innholdet i dokumentet, og støtter dette i all hovedsak.

Noen enkle faglig råd fra oss til planstrategien:

1. Kommunen må få til en oppdatering av risiko- og sårbarhetsanalysen i takt med revisjon av kommuneplanen i samsvar med §15 i lov om kommunal beredskapsplikt.
2. Kommunen bør få til å innarbeide flest mulige sektorplaner inn i kommuneplanen. Eksempel på planer som lett lar seg integrere i kommuneplanen er:
 - Landbruksplanen
 - Klima- og energiplan
 - Strategisk næringsplan
 - Kultur- og idrett o.l.

Fylkesmannen ser fram til at kommunen også skal utforme neste kommuneplan som en områdeplan (reguleringsplan). På den måten vil kommuneplanen erstatte alle reguleringsplanene på Utsira, og en vil få til en oppdatering av samtlige reguleringsplaner samtidig. Dette vil forenkle plansystemet i kommunen betraktelig. Fylkesmannen ønsker å bruke ressurser og tid på å støtte og veilede kommunen i dette planarbeidet.

3. Viktig for kommuneplanen er at handlingsdelen til samfunnsdelen blir koplet til økonomiplan og årsbudsjett. For at kommuneplanen skal være det styrende dokumentet i kommunen, må handlingsdelen legge premissene for økonomiplanen.

Med hilsen

FYLKESMANNEN I ROGALAND
Miljøvernavdelingen

Morten Sageidet
plankoordinator

T: 51 56 89 11

postmottak@fmo.no

www.fylkesmannen.no/rogaland



NOTAT

Drøftemøte kommuneplan 2012 – 2022 – innsigelse fra Kystverket

Sted: Telefonmøte med Kystverket. – 29.april 2013

Tilstede: Kystverket: Anne Britt Ottøy
Utsira kommune: Arvid Helgesen (initiativ og referent)

Bakgrunn for møtet:

Kystverket har i forbindelse med høring til kommuneplan for Utsira kommune 2012 – 2022 gitt innsigelse knyttet:

- manglende visning av farleder i kartdelen
- Fiskerihavnene må gis følgende formål; sjøområdet må vises som ferdsel og landområde som samferdselsanlegg- *havn*. Fiskerihavneanleggene må avmerkes i plankart som fiskerihavn.
Reguleringsbestemmelsene må endres. Det er ikke akseptabelt at Nordevågen og Søndrevågen er avsatt til småbåthavn

-
1. Utsira kommune innarbeider i kartdelen til kommuneplan farleder til Utsira, for Nordehavn og Sørehavn. I kartdelen markeres Utsira som fiskerihavn i Nord og Sør, med en rød prikk likt det Kystverket har i sine kart.
 2. I kommuneplan tekstdel skriver Utsira kommune inn tekst som bekrefter Utsira som fiskerihavn i sør- og nordehavn. De klausulerte arealene vises til havneformål og havnebassenget gis arealformål ferdsel
 3. De aktuelle områder som tenkes nyttet som «småbåthavn» avmerkes i kartdelen og at det i tekstdelen til kommunplan skrives inn at en avventer evt., reguleringsplan knyttet til etableringer.

Referent: Arvid Helgesen



Utsira kommune
Pb 63
5547 UTSIRA

Bank 3240.07.19607 Telefon 52 75 01 00 www.utsira.kommune.no E-post: arnstein@utsira.kommune.no

Utsira, den 12.06.2013

REFERAT FRA FELLES DRØFTINGMØTE OM KOMMUNEPLANEN.

Dato: 6. mai 2013 kl 1000.

Sted: Statens Hus i Stavanger

Tilstede:

Fylkesmannen i Rogaland: Morten Sageidet og Anette Jakobsen Mogleiv

Rogaland Fylkeskommune: Leiv Berge

Utsira kommune: Bjørn Aadnesen, Arnstein Eek, Atle Grimsby og Arvid Helgesen.

Sak: Drøftingsmøte i tilknytning til kommuneplan.

Utgangspunktet for møtet var uttalelsene som Fylkesmannen i Rogaland (datert 21.02.13) og Rogaland Fylkeskommune (datert 14.03.13) hadde kommet med i forbindelse med høringen på Utsira kommunes kommuneplan.

1. Innspillene fra Fiskeridirektoratet og Kystverket Vest vil bli innarbeidet i kommuneplanen.
2. Rogaland Fylkeskommune har ingen innsigelser på det arealfaglige.
3. Rogaland Fylkeskommune har fremmet administrativ innsigelse innenfor kulturminnevernet på den nye kaien på Tranheim. Rett lokasjon er Tednevik. Utsira kommune trekker denne lokasjonen ut av kommuneplanen. Ellers må alle automatisk freda kulturminner inn i kommuneplanen og generell oppstramming i bestemmelsene. Kommune arbeider merknadene inn i bestemmelsene til kommuneplanen. Utover dette har ikke Rogaland Fylkeskommune andre merknader til planen.
4. Fylkesmannen i Rogaland tok opp følgende tema:
 - **Pedlestemmen** er ok.
 - **Akvakultur.** Det ble presisert at alle fortøyninger/installasjoner må være innenfor områder avsatt til akvakultur. Utsira kommune hensyntar dette.
 - **Vindkraft:** Fylkesmannen har fremmet innsigelse til vindkraftområde i Måbjør. Her er det en avgrensingsproblematikk. Forslaget gir store inngrep i landskapet i forhold til gevinsten. Utsira kommune ønsker 5 vindmøller innenfor avsatt område. Fylkesmannen skisserte at de ønsket å avgrense område avsatt til vindmøller til der vindmølle nr 4 er foreslått plassert (se kart) evt. at den 5 vindmølla kunne være innenfor dette området. Et annet alternativ kunne være å plassere den 5 vindmølla litt sør forbi avsatt område. **Dette er et foreløpig kompromiss.**
 - **Skarshoien boligfelt:** Fylkesmannen har innsigelse til planene. Det ønskes ikke boliger på pynten over vegen. Dette området legges ut som friområde eller LNF

område Tomtene må flyttes østover/nordover og godkjennes nærmere av Fylkesmannen.

- **Konsekvensutredning:** Nye boliger og fritidstomter skal konsekvensutredes KU.
- **Næringsområde i vest (Martin Sande):** Innsigelse på bakgrunn av manglende KU.
- **Fradeling av tomter:** Tomter skal til høring hos Fylkesmannen og Rogaland Fylkeskommune før de deles fra.
- **Spredt bosetting:** Faglig råd om å ta ut spredt utbygging i LNF områder. Det tas en endelig vurdering av dette i forbindelse med områdeplan for Utsira.
- **Bestemmelsene og retningslinjene til arealdel:** Fylkesmannen har fremmet en generell innsigelse på dette punktet. Her har kommunen bommet litt på hva som er retningslinjer og hva som er bestemmelser. En gikk igjennom dokumentet og Fylkesmannen og Fylkeskommunen kom med forslag til endringer/strykninger. *En bestemmelse er et absolutt krav. Retningslinjer er en føring.*

Utsira kommune oppdaterer denne delen og bruker Strand kommune sine bestemmelser/retningslinjer som mal. Utsira kommune spiller ball med Fylkesmannen og Fylkeskommunen på de oppdaterte retningslinjene/bestemmelsene.

Annet:

Framdriftsplan: Kommuneplanen skal vedtas av kommunestyret den 20. juni 2013.

Områdeplan: Områdeplanen skal erstatte arealplanen og arbeidene starter høsten 2013 med oppstartsvedtak. Det er viktig å organisere arbeidet på en god måte og en trenger noen som kan tegne områdeplanen digitalt. Ellers kan det være fornuftig å trekke inn fagpersonale i samband med områder som ønskes utviklet.

Fylkesmannen og Fylkeskommunen vil være veiledere på det tekniske området.

Nytt anløpssted for MS Utsira: Viktig å få det inn i regional **plan for areal og transport**.

Med hilsen

Arnstein Eek
Ass. rådmann